

PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI
SEGRETARIATO GENERALE
DIPARTIMENTO PER I SERVIZI STRUMENTALI

Procedura aperta sopra soglia, ai sensi degli articoli 35, 58 e 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento di servizi assicurativi sugli immobili in uso alla PCM con copertura all risks comprensiva di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT).

Durata: trentasei mesi.

CODICE INIZIATIVA 2773528 - CIG 86863380E2

FAQ

in relazione alla procedura in oggetto, **in via preliminare**, si rammenta agli operatori economici che tutti i documenti di gara sono disponibili ufficialmente sulla piattaforma dedicata ***acquistinretepa.it***.

Resta ferma la facoltà in capo agli operatori medesimi di accedere al sito istituzionale del Governo - ***Governo.it - Amministrazione Trasparente - Sezione Bandi di Gara e Contratti*** – ove è pubblicata, nei modi di legge, la notizia dell'iniziativa in questione, con tutti i documenti di gara allegati. Peraltro, tale accesso non costituisce modalità operativa di estrazione della documentazione di gara, non rivestendo, quindi, carattere di ufficialità, né condizione essenziale di procedibilità.

In particolare, il paragrafo 12 del disciplinare di gara che si riporta per pronta consultazione, dispone quanto segue: *“É possibile ottenere chiarimenti sulla documentazione di gara mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare a mezzo Sistema Consip ovvero, solo in caso di malfunzionamento del sopra citato Sistema, mediante pec all'indirizzo dss@pec.governo.it, entro e non oltre i 12 (dodici) giorni precedenti la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice dei contratti pubblici, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima delle FAQ sul Sistema Consip nonché sul sito internet dell'Amministrazione. Si precisa che non sono ammessi chiarimenti telefonici. Le FAQ faranno parte integrante della documentazione di gara.”*.

Pertanto, per reperire tutti i documenti di gara, si procede esclusivamente per via telematica, come di seguito indicato.

- 1) Accedere sul portale: ***“acquistinretepa.it” (CONSIP)***
- 2) Cliccare sul link ***“Vendi”***
- 3) Cliccare sul conseguente menù a tendina ***“Altri Bandi”***
- 4) Posizionarsi, poi, sulla ***Gara in questione***, bandita dalla PCM - Codice Iniziativa 2773528 - CIG 86863380E2;
- 5) Inoltre, nell'ambito della Gara, accedere nella sezione ***“DOCUMENTAZIONE DI GARA”***
- 6) Infine, **scaricare** i documenti di interesse.

**FAQ – RISPOSTE A RICHIESTE DI CHIARIMENTI –
Aggiornate al 21 aprile 2021 (da n. 1 a n. 19)**

QUESITI	RISPOSTE
<p>QUESITO 1) Buongiorno, con riferimento alla presente procedura, Vi chiediamo volerci inviare la situazione sinistri aggiornata relativa agli ultimi 5 anni, riportante il dettaglio dei sinistri pagati e riservati con il relativo importo, e i sinistri senza seguito. Restando in attesa di Vs. cortese e sollecito riscontro, porgiamo distinti saluti.</p>	<p>RISPOSTA 1) Informazioni disponibili sul comunicato n 1 esposto in data 14/04/2021 ore 10:50 sul portale del MePA alla sezione “comunicazione con i fornitori”.</p>
<p>QUESITO 2) Buongiorno, con la presente avanziamo la richiesta al fine di ottenere la statistica sinistri relativa alla gara in oggetto (almeno 5 anni di osservazione) con il dettaglio status (aperto, chiuso, riserva) e l'ammontare dell'eventuale risarcimento. Se possibile in formato EXCEL. Rimaniamo in attesa, Cordialmente</p>	<p>RISPOSTA 2) vd. Risposta 1)</p>
<p>QUESITO 3) Spettabile Ente, siamo gentilmente a richiedere quanto segue: 1) Pubblicazione della statistica sinistri con la precisa indicazione del periodo di riferimento (data inizio statistica – data fine osservazione), della descrizione dell'evento che ha determinato il danno, della connessa sotto-garanzia interessata e deducibile applicato (in particolare garanzia Eventi Atmosferici, Fenomeno Elettrico, Garanzie Catastrofali), e che possibilmente vada a coprire un orizzonte temporale di almeno 5 anni; 2) Premio annuo lordo in corso (completo di eventuali regolazioni) e nominativo dell'assicuratore uscente. Distinti saluti</p>	<p>RISPOSTA 3) vd. Risposta 1)</p>
<p>QUESITO 4) Buongiorno, con la presente vi chiediamo l'inoltro delle statistiche sinistri dettagliate,</p>	<p>RISPOSTA 4) vd. Risposta 1)</p>

<p>riferite alle ultime 5 annualità. Cordiali saluti.</p>	
<p>QUESITO 5) Buonasera, siamo gentilmente a chiedere la situazione sinistri afferente almeno gli ultimi due anni di polizza Unipolsai. Grazie e molti cordiali saluti.</p>	<p>RISPOSTA 5) vd. Risposta 1)</p>
<p>QUESITO 6) Con riferimento a quanto in oggetto, richiediamo quanto segue:1. Si chiede conferma che il Contraente si attenga alle direttive emanate dagli Enti preposti in materia prevenzione e sicurezza in ordine all'emergenza sanitaria da "Covid-19".2. Si chiede la pubblicazione dei sinistri RCT/O avvenuti, almeno, dal 31/12/17 ad oggi, specificando per ciascun sinistro: • La data evento del sinistro; • Lo stato del sinistro (riservato/liquidato/senza seguito); • L'importo del sinistro (riservato/liquidato); • La descrizione analitica dell'evento se il sinistro risulta riservato ad un importo maggiore/uguale ad Euro 10.000,00; • La distinzione tra danni a cose o persone e tra danni RCT o RCO/malattie professionali. in caso di SIR, si richiedono le suddette informazioni ANCHE per i sinistri rientranti in SIR.3. Statistica sinistri All risks Incendio relativa agli ultimi 5 anni4. Premio e assicuratore in corso.</p>	<p>RISPOSTA 6) Informazioni disponibili sul comunicato n 1 esposto in data 14/04/2021 ore 10:50 sul portale del MePA alla sezione "comunicazione con i fornitori" per quanto attiene alla <i>statistica dei sinistri</i> e sul comunicato n 2 esposto alla medesima sezione in data 19/04/2021 alle ore 10:19 per quanto attiene alle <i>altre informazioni - Risposta 1)</i>. Il <i>premio annuo dell'assicurazione fabbricati "all risks" attualmente in corso è pari a € 89.908,78 IVA esente</i> – Assicuratore: Unipol Sai</p>
<p>QUESITO 7) Egr. Sig.ri. Poiché la polizza in gara contempla anche la garanzia RCO, precedentemente non presente, si prega di specificare se nell'ultimo quinquennio vi siano state richieste di risarcimento da parte di dipendenti per infortuni o malattie sul lavoro. In caso affermativo si prega di specificare la data, le caratteristiche dell'infortunio o malattia e l'importo richiesto o già liquidato. Grazie</p>	<p>RISPOSTA 7) non sono al momento disponibili dati i tal senso.</p>
<p>QUESITO 8) Egr. Sig.ri Si prega di precisare se</p>	<p>RISPOSTA 8) si conferma che la garanzia</p>

<p>la garanzia RCO si estenda a tutti i 2.272 dipendenti della Presidenza del Consiglio dei Ministri. Grazie</p>	<p>RCO opera per tutti i prestatori di lavoro, dipendenti o lavoratori parasubordinati addetti all'attività assicurata</p>
<p>QUESITO 9) Egr. Rup. in riferimento al bando di cui all'oggetto si richiede statistica sinistri, che copra un periodo di osservazione di 5 anni con indicazione degli importi pagati e riservati al lordo e al netto della franchigia, con breve descrizione dell'evento. Preferibilmente che si evinca, la distinzione tra sinistri all risks e sinistri RCT. Saluti</p>	<p>RISPOSTA 9) vd. Risposta 1)</p>
<p>QUESITO 10) Buongiorno, con la presente siamo a richiedere statistica sinistri. Cordialità</p>	<p>RISPOSTA 10) vd. Risposta 1)</p>
<p>QUESITO 11) Buongiorno, avendo preso visione della statistica sinistri pubblicata, siamo a richiedere il report degli anni precedenti al 2020. Qualora il rischio fosse in copertura con polizze distinte tra incendio e RC chiediamo la specifica per ramo. Rimanendo in attesa di riscontro, porgiamo cordiali saluti</p>	<p>RISPOSTA 11) vd. Risposta 1)</p>
<p>QUESITO 12) Buongiorno, con la presente siamo a richiedere le seguenti informazioni:- Assicuratore in corso;- Premio in corso;- Eventuali differenze tra capitolato in corso e capitolato proposto in gara</p>	<p>RISPOSTA 12) informazioni disponibili alla precedente <i>Risposta 6)</i> e sul comunicato n 2 esposto in data 19/04/2021 alle ore 10:19 alla sezione "<i>comunicazione con i fornitori</i>" del portale MePA – <i>Risposta 2)</i></p>
<p>QUESITO 13) Buongiorno, nel ringraziarVi per la risposta chiediamo quindi conferma che negli ultimi 5 anni di contratto, sia sulla garanzia all risks sia sulla garanzia Rct/o, si sono registrati solo n.3 sinistri in totale (n.2 riservati e n.1 liquidato). Distinti saluti</p>	<p>RISPOSTA 13) informazioni disponibili alla precedente <i>Risposta 6)</i> e sul comunicato n 2 esposto in data 19/04/2021 alle ore 10:19 alla sezione "<i>comunicazione con i fornitori</i>" del portale MePA – <i>Risposta 3)</i></p>
<p>QUESITO 14) Buongiorno, per la procedura aperta sopra soglia per l'affidamento di servizi assicurativi sugli immobili in uso alla Presidenza del Consiglio dei ministri con copertura all risks comprensiva di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) CHIEDIAMO la statistica sinistri degli ultimi 5 anni. Cordiali saluti</p>	<p>RISPOSTA 14) vd. Risposta 1)</p>

<p>QUESITO 15) In merito alla Gara in oggetto per la parte RC: Avremmo necessità di sapere se tra gli immobili locati ce ne sono alcuni destinati a residenze per anziani (es. RSA o case di cura).</p>	<p>RISPOSTA 15) informazioni disponibili alla precedente <i>Risposta 6)</i> e sul comunicato n 2 esposto in data 19/04/2021 alle ore 10:19 alla sezione “<i>comunicazione con i fornitori</i>” del portale MePA – <i>Risposta 4)</i></p>
<p>QUESITO 16)Egr. Sig.ri La presente per richiedere i chiarimenti di seguito indicati:• Con riferimento agli artt. 4 del disciplinare e 3 sez. 2 del capitolato in tema di durata, confermare che la durata massima della proroga tecnica, finalizzata all’espletamento od al completamento delle procedure di aggiudicazione della nuova assicurazione, è di massimo 6 mesi;• Indicare quali danni nell’ultimo triennio sono stati causati da “Guasti alle apparecchiature elettroniche” (anche se non precedentemente coperti da assicurazione);• Indicare quali franchigie/scoperti e limiti di indennizzo siano da applicarsi alla garanzia “Guasti alle apparecchiature elettroniche”;• Relativamente alla garanzia Eventi sociopolitici, confermare che il limite massimo d’indennizzo di € 10.000.000 sinistro/anno deve intendersi in aggregato per tutte le ubicazioni assicurate;• Relativamente alla garanzia Eventi atmosferici, confermare che il limite massimo d’indennizzo di € 10.000.000 sinistro/anno deve intendersi in aggregato per tutte le ubicazioni assicurate;• Relativamente alla garanzia Sovraccarico neve, confermare che il limite massimo d’indennizzo di € 2.000.000 sinistro/anno deve intendersi in aggregato per tutte le ubicazioni assicurate;• Relativamente alla garanzia Inondazioni, alluvioni, confermare che il limite massimo d’indennizzo di € 5.000.000 sinistro/anno deve intendersi in aggregato per tutte le ubicazioni assicurate;• Relativamente alla garanzia Terremoto, confermare che il limite massimo</p>	<p>RISPOSTA 16) In merito alla durata della proroga tecnica non è prevista una tempistica.</p> <p>In merito ai “<i>guasti su apparecchiature elettroniche</i>” non sono disponibili statistiche sinistri.</p> <p>Relativamente alla garanzia “<i>Guasti alle apparecchiature elettroniche</i>”, erroneamente non è stata riportata nel capitolato la specifica. Si comunica pertanto che è previsto un limite di indennizzo pari ad € 200.000,00 con franchigia pari ad € 1.500,00.</p> <p>Relativamente alle varie forme di garanzia richieste si confermano i limiti massimi di indennizzo riportati per sinistro/anno, si conferma inoltre che tali limiti sono da considerarsi in aggregato per tutte le ubicazioni assicurate.</p>

<p>d'indennizzo di € 20.000.000 sinistro/anno deve intendersi in aggregato per tutte le ubicazioni assicurate. Cordiali saluti</p>	
<p>QUESITO 17) Buongiorno, per la procedura aperta sopra soglia per l'affidamento di servizi assicurativi sugli immobili in uso alla Presidenza del Consiglio dei ministri con copertura all risks comprensiva di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT)CHIEDIAMO la statistica sinistri degli ultimi 5 anni. Cordiali saluti</p>	<p>RISPOSTA 17) vd. Risposta 1)</p>
<p>QUESITO 18) Buongiorno, richiediamo chiarimenti relativi alla sezione property -incendio: 1 Si chiede di indicare la Compagnia che ha in gestione il contratto in scadenza 2 Si chiede l'importo relativo al Premio annuo lordo versato a fronte del contratto in scadenza 3 Relativamente alla sezione Furto, laddove per il limite si rimanda alla partita, si chiede conferma che l'importo sia quello relativo alla partita contenuto per 3.500.000 a PRA; diversamente indicarne l'importo. 4 Eventi sociopolitici: si chiede conferma che il limite massimo indennizzo di € 10.000.000 sia in aggregato tra tutti i beni assicurati 5 Eventi atmosferici : si chiede conferma che il limite massimo indennizzo di € 10.000.000 sia in aggregato tra tutti i beni assicurati 6 Sovraccarico neve : si chiede conferma che il limite massimo indennizzo di € 10.000.000 sia in aggregato tra tutti i beni assicurati 7 Terremoto : si chiede conferma che il limite massimo indennizzo di € 20.000.000 sia in aggregato tra tutti i beni assicurati 8 inondazioni alluvioni : si chiede conferma che il limite massimo indennizzo di € 5.000.000 sia in aggregato tra tutti i beni assicurati 9. Relativamente alle sezioni Property Incendio e furto si chiede una reportistica danni</p>	<p>RISPOSTA 18) Informazioni reperibili alle precedenti Risposte 6) e 16) nonché sul comunicato n 2 esposto in data 19/04/2021 alle ore 10:19 alla sezione “comunicazione con i fornitori” del portale MePA – Risposta 2)</p>

<p>ultimi tre anni distinta quindi da eventuali sinistri RC 10. si chiede inoltre se le condizioni proposte nel capitolato in gara riproducono le condizioni in termini di limiti della copertura assicurativa in scadenza Grazie</p>	
<p>QUESITO 19) Buonasera in aggiunta richiediamo: - globale fabbricati sezione Incendio del patrimonio Relativamente all'art. Esclusioni, laddove precisa -ultimo capoverso. "Tutto quanto sopra, salvo che provocati da un altro evento non altrimenti escluso e/o che ne derivi altro danno non altrimenti escluso ai sensi della presente polizza, e in tale ultimo caso la Società sarà obbligata solo per la parte di danno non altrimenti escluso.", si chiede se tale estensione valga anche per esclusioni quali la guerra, trasmutazioni del nucleo dell'atomo , radiazioni ,(ecc), inquinamento e /o contaminazione ambientale e quindi debba considerarsi assicurato ad esempio l'incendio (evento non altrimenti escluso) a seguito di atto di guerra. grazie</p>	<p>RISPOSTA 19) Ferme le esclusioni espressamente richiamate, si intende ricomprendere gli eventuali danni non direttamente causati da eventi esclusi dal presente articolo e/o dal contratto in genere. Tale precisazione non si intenderà chiaramente attivata qualora l'origine del danno sia riconducibile unicamente agli eventi espressamente esclusi. Fattispecie verosimilmente aderente alle esclusioni richiamate ai punti a); b); ed e).</p>